

ALYSSA PARTNERS

Alyssa Partners appoints a Chief Sustainability Officer

Tokyo, 11 December 2023

Alyssa Partners is pleased to announce the appointment of Ms. Midori Suzuki-Tsushima as Chief Sustainability Officer, effective 1 December 2023. Ms. Suzuki-Tsushima will be responsible for and will oversee the firm's ESG policies and initiatives, including developing and executing strategies to enhance environmental, social, and economic sustainability across the company's real estate portfolio. As part of her role, she will engage with internal and external stakeholders, including investors, clients, and employees to promote long-term resilience and responsible business practices. Ms. Suzuki-Tsushima will oversee and implement initiatives to enhance resource efficiency, reduce energy consumption, and minimize environmental impact across properties, as well as support the firm's fund management and capital raising activities.

Ms. Suzuki-Tsushima is a seasoned real estate executive more than 35 years of experience in the Japanese market and a proven track records in investments & asset management, business development & strategy, client relationship Management and ESG/sustainability. Prior to joining Alyssa Partners, Ms. Suzuki-Tsushima was Head of Sustainability and ESG, Japan at Cushman & Wakefield advising both domestic and international investors. Previously, Ms. Suzuki-Tsushima held several senior positions such as Head of Client Relations at Tosei Asset Advisors, Head of Client Services, Asia Property and Asset Management at JLL and Country Manager for GIC Japan. Ms. Suzuki-Tsushima started her career at Nippon Credit Bank (now Aozora Bank).

Ms. Suzuki-Tsushima graduated from the Tokyo Institute of Technology in Building Engineering and Architecture and holds a Master of Science in Real Estate from Massachusetts Institute of Technology. She is also a Registered Licensed Architect (1st grade).

チーフ・サステナビリティ・オフィサー選任のお知らせ

2023年12月11日東京

アリサ・パートナーズは、この度、チーフ・サステナビリティ・オフィサーとして鈴木 緑を選任致しました。鈴木は ESG 責任者として、投資するポートフォリオ全体の環境・社会・経済的サステナビリティ強化のための戦略立案・実行を含む、会社の ESG 方針遂行を監督してまいります。また、投資家、クライアント、従業員等の社内外の関係者と協働し、責任あるビジネス体制を構築していきます。リソースを有効活用し、エネルギー消費を抑え、環境負荷を低減するとともに、ファンド運営や資本調達に役立てていきます。

鈴木は 35 年にわたり、投資、アセットマネジメント、新規開拓、ESG などの分野で業務経験があります。アリサ・パートナーズ入社前は、クッシュマンアンドウェイクフィールドでサステナビリティ・ESG 責任者として国内外の投資家にアドバイスをしていました。その他、トーセイアセットアドバイザーズでクライアントリレーションズ責任者、JLL で PM および AM 責任者、GIC でカンントリーマネージャーを務めていました。

東京工業大学工学部建築学科卒業、マサチューセッツ工科大学修士課程修了。1 級建築士。

About Alyssa Partners

Founded in 2012, Alyssa Partners is an independent and privately owned real estate investment management firm focusing on the Japanese market with an AUM of circa JPY 110 billion across residential, hotel, office and retail assets.

Although asset class agnostic, Alyssa Partners established itself as one of the most active investors in high-quality, income-producing multifamily residential properties in Japan.

Alyssa Partners is actively pursuing investment opportunities across the risk spectrum including Core/Core Plus, Value-add and ground-up development projects.

For further information please visit www.alyssapartners.com.

アリサ・パートナーズについて

アリサ・パートナーズは2012年に設立された非上場の独立系不動産投資運用会社で、集合住宅、ホテル、オフィス、商業施設を中心に日本の不動産に特化した投資をおこなっております。現在の運用資産残高は約1,100億円とります。

特定のアセットクラスにこだわらない投資をしておりますが、集合住宅分野に関しては、現在、日本で最もアクティブな投資家としての立場を築いております。

アリサ・パートナーズはコア／コアプラス、バリューアッドから土地の開発まで、リスクに応じた投資機会を積極的に取り組んでおります。

詳しくはウェブをご覧ください。www.alyssapartners.com.