

ALISSA PARTNERS

アリサ・パートナーズ、 東京都心のアパートメントホテル 2 物件を取得

東京 2024 年 11 月 6 日 – 日本市場に特化した不動産投資運用会社であるアリサ・パートナーズは、海外投資家から東京都心部に所在するアパートメントホテル 2 棟を取得したと発表した。今回の取得は、アジア太平洋地域を拠点とする機関投資家を代表しておこなわれたものとなります。

都内の人気インバウンド観光地に立地するこれら 2 棟の高品質なアパートメントホテルは、平均築年数は 4 年、総延床面積 1,582 平方メートルの物件で、両物件合計で 44 室の広々とした客室となっており、各物件は最寄り駅からそれぞれ徒歩 5 分以内と好アクセスとなっております。

アリサ・パートナーズのマネージング・パートナー、CEO 兼 Co-CIO であるチェドリ・ブジェラビア「私たちは、既存のキャピタル・パートナーとの協力関係を拡大し、東京の中心部に位置する 2 つのアパートメントホテルを追加できることを嬉しく思います。この 2 つの物件は、インバウンド観光客の増加という、短期的にも中期的にも鈍化することのないトレンドに乗じるのに絶好のポジションにあると考えております。」

-以上-

アリサ・パートナーズについて

アリサ・パートナーズは日本市場にフォーカスし、住宅、ホテル、オフィス、商業施設といったアセットクラスで総額 1,800 億円超の運用資産を有する独立系の不動産投資運用会社となります。

東京とシンガポールの拠点を中心に、今後もアセットクラスにとらわれず、コア、コア・プラス、バリュー・アッド、開発プロジェクトなど、日本で最も積極的な投資家の一社として、様々なリスク領域に応じた投資機会を積極的に追及してまいります。

Press Release

For immediate release

詳細については、www.alyssapartners.com をご覧ください。

メディアの連絡先

アリサ・パートナーズ 伊勢 幸恵 yise@alyssapartners.com 03-6809-1337